



# Nave Industrial en Lerma

Superficie: 2,376 m<sup>2</sup>

Renta \$285,120.00 más IVA



■  
Nave Industrial en Renta Nueva

Área de Bodega: 2,100 m<sup>2</sup>

Área de Oficinas: 200 m<sup>2</sup>

Área de Bodega: 76 m<sup>2</sup>

Área de maniobras: 1,180 m<sup>2</sup>

---

Área Rentable 2,376 m<sup>2</sup>

Andenes: 1

Rampas de acceso: 1

Cajones de estacionamiento: 21

Oficinas

Cuartos de baño

Drenajes interiores y sistema de agua

Instalación eléctrica 220 / 440 v

Instalación de gas LP

Modificaciones del muelle

Anuncios de fachada Lámparas led 110 V

Techo de lámina con aislante

Iluminación: 12% natural con lámina traslúcida

Pisos: concreto reforzado con fibra metálica de 15 cm de espesor con capacidad de 6 ton x m<sup>2</sup>

Altura min. 7.00 mts - máx 10.00 mts





























